

**Cod. PS1C5219**

**CASA/VILLA IN VENDITA**

**Pesaro**

**490.000 euro**

PESARO PRIMA COLLINA ADIACENTE IL BORGO MEDIEVALE DI NOVILARA, A POCHI KILOMETRI DALLA CITTA' E DALLA SPIAGGIA, PROPONIAMO IN VENDITA SIGNORILE VILLA SINGOLA CON VISTA MARE, IN FASE DI RISTRUTTURAZIONE E PERSONALIZZAZIONE, CON TUTTI I PERMESSI GIA' AUTORIZZATI DAGLI ENTI PREPOSTI. LA DIMORA SI SVILUPPA SU TRE PIANI PER UNA SUPERFICIE COMPLESSIVA DI MQ 552 OLTRE AD UN AMPIO SCOPERTO PRIVATO



## **Caratteristiche**

|                 |        |                           |               |
|-----------------|--------|---------------------------|---------------|
| <b>Regione:</b> | Marche | <b>Provincia:</b>         | Pesaro Urbino |
| <b>Comune:</b>  | Pesaro | <b>Località:</b>          | Pesaro        |
| <b>Mq.:</b>     | 500    | <b>Camere:</b>            |               |
| <b>Bagni:</b>   |        | <b>Classe energetica:</b> | G             |
| <b>IPE:</b>     | 112    |                           |               |